



## Ystad Golfklubb

---

# Vårårsmöte 2024- Underlag för Ystad GK investeringsplan

## Innehållsförteckning

Beslutsförslag .....	1
Inledning.....	2
Projekt som utreds .....	2
Laddstolpar för elbilar .....	2
Boende på klubben .....	3
Information/kommunikation .....	4
Banreferensgruppen .....	5
Träningsmöjligheter .....	7
Reklam/marknadsföring i Toptracer .....	9
Toaletter banan.....	9
Innergård inkl flytt av övningsgreen .....	11
Ställplatser.....	12
Solceller .....	13
Kommande utvecklingsprojekt .....	13
Omsättning av maskinparken .....	13
Omsättning av golfbilar .....	14

## Beslutsförslag

Vårårsmötet föreslås besluta att godkänna Underlag för Ystad GK investeringsplan, som bör ligga till grund för fortsatt planering.

## Inledning

De senaste åren har investeringen i bevattningsanläggningen med kostnaden på 6,5 miljoner kronor starkt begränsat övriga investeringar. Syftet med styrelsens förslag är att för medlemmarna presentera ett underlag som är ett första steg i framtagning av YGK investeringsplan.

Skrivelsen redovisar ett stort antal projekt utan inbördes prioritering och därmed har inte tidpunkt för genomförande angivits.

Det är inte säkert att alla projekt genomförs av ekonomiska skäl eller att det visar sig i det fortsatta arbetet att projektet inte ger önskvärd effekt.

**Det betonas att inget beslut är taget för genomförande om detta inte särskilt anges.**

## Projekt som utreds

I detta avsnitt presenteras projekt som särskilt utreds. Några projekt kräver förmodligen inte investeringsmedel men redovisas ändå för helhetens skull för att beskriva YGK framtida utveckling.

För varje projekt har projektledare utsetts som medlemmar kan kontakta för synpunkter eller frågor.

## Laddstolpar för elbilar

Projektledare: Reino Nyberg, [reino.nyberg.rn@gmail.com](mailto:reino.nyberg.rn@gmail.com)

- 1 **Projektets syfte** är att ta fram underlag för ett eventuellt beslut om att installera laddstolpar för elbilar vid parkeringen.
- 2 I projektgruppen ingår Thomas Ekholm, Thomas Thorkelsson och Jörgen Gullstrand.
- 3 **För vem?** Vi tror **inte** att några medlemmar väljer att ladda sina elbilar på golfbanan då kostnaden blir mycket större än att ladda bilen hemma. De som kan tänka sig att ladda bilarna hos oss skulle då vara långväga greenfeespelare och eventuella långväga gäster till restaurangen. Eventuellt kan boende på Campingen bli kunder.
- 4 **Vilka vinster ser vi med en installation?** Främst tror vi att vi kan få ett utökad antal gäster som erlägger greenfee, handlar i shopen och besöker restaurangen. Det blir ju också ett litet överskott på elkostnaden för laddning vid varje tillfälle. Hur mycket detta överskott blir är beroende av vilken leverantör vi väljer för installation och betalningssystem. Vi kan räkna med ca 70% av det överskott på elpriset som vi väljer att ta ut för laddningen.

- 5 **Kostnader för installation.** För att få fram tillräckligt mycket el för denna installation krävs det en uppgradering av vårt elavtal till 63 A. Detta till en engångskostnad om cirka 50 000 – 60 000 kronor för framdragning och en ökad månadskostnad om cirka 1 tusen kronor. När det gäller elstolpar räknar vi med kring 15 tusen kronor per laddplats. Då vi bedömer att vi behöver 4 laddplatser blir denna kostnad cirka 60 000 kronor. För denna typ av installation utgår statsbidrag med ca 50%. Här kan vi i stället välja att låta någon leverantör stå för installationen av laddarna och då betalar vi en hyra om ca 1 500 kr per månad för 4 laddplatser inklusive betalningssystem. Betalningssystemet kostar cirka 800 kr per månad om vi väljer att själv köpa utrustningen.
- 6 Den direkta kostnaden vid installationen blir då ca 60 000 kronor efter bidrag vid eget ägande. Månadskostnaden ökar då med ca 1 800 kr.
- 7 Vid hyra ökar månadskostnaden med ca 2 600 kr. Vi har då kvar kostnaden för att få fram mer el om ca 50 000-60 000 kronor. Bidragsmöjlighet här vet vi inte idag.
- 8 **Den totala direkta kostnaden blir med avskrivningar ca 40 000 kronor per år.**
- 9 **Hur har våra grannklubbar gjort?** Här har vi tagit del av erfarenheter från våra grannklubbar Sjöbo GK, Bedinge GK och Abbekås GK. Sjöbo GK har undersökt möjligheten men valt att avstå på grund av kalkylen. Bedinge GK och Abbekås GK har båda boende på banan som en del av deras kalkyl och har respektive skall installera laddfunktion. När det gäller Bedinge GK som gjort installationen ångrar man detta då klubben gör en klar förlust på detta. På Abbekås GK kommer en sponsor att som ett sponsoravtal göra installationen och ta kostnader och intäkter fram till dess att installationen går med vinst. Om detta sker kommer klubben att få ta del av vinsten. Klubben hade inte gjort installationen om inte sponsorn gått in med detta.
- 10 **Vår slutsats.** Projektgruppen föreslår att vi skjuter frågan på framtiden. Vi ser inte att klubben kommer att gå med vinst på detta inom en 5-årsperiod. Vi tror inte heller att de eventuella fördelarna med eventuell ökad greenfee m.m motiverar denna investering. Om vi finner en sponsor som är beredd att liksom i Abbekås GK stå för denna investering kommer frågan i en annan dager och då skall vi naturligtvis inte avstå.

### Boende på klubben

Projektledare: Lars Tibell, [lars@ingelstorp.se](mailto:lars@ingelstorp.se)

Projektet avser att beskriva möjligheterna att skapa boende på YGK. Det är angeläget att klarlägga förutsättningarna med Ystads kommun såväl för boende på arrenderad mark som boende i byggnader som finns på av YGK ägd mark.

Nybyggnation på arrenderad mark bedöms inte möjligt av utrymmesskäl.

Arbetet fortsätter med att djupare analysera förutsättningarna att skapa boende genom om- eller tillbyggnation. Denna del omfattar även att belysa ekonomin.

## Information/kommunikation

Projektledare: Helene Rydberg Widahl, [helene.rydberg.widahl@gmail.com](mailto:helene.rydberg.widahl@gmail.com)

Projektet syftar till att *”skapa relationer, sprida nyheter och information, bygga varumärke och bidra till att vår verksamhet på Ystad GK når våra mål”*. Projektet kommer att genomföras i tre steg:

1. Nulägesanalys
2. Formulering
3. Implementering

### Steg 1 - Nulägesanalys

För att förstå både nuläge och identifiera våra behov har nedan aktiviteter genomförts:

- Individuella intervjuer med anställda på klubben för att identifiera ansvar, befogenheter samt rutiner i våra nuvarande informations- och kommunikationskanaler.
- Analys av vad medlemmar och greenfeegäster svarat i undersökningen Players 1st.
- Samtliga kommittéer har deltagit i en Workshop den 18/3 med syfte att få input ifrån medlemmar med mål att få en bättre förståelse kring punkterna:
  - Vad gör vi som är bra idag?
  - Vad gör vi som är mindre bra idag?
  - Vilka önskemål har du som medlem att vi på Ystad GK kommunicerar och informerar om - och på vilket sätt?

Nulägesanalysen kommer att resultera i en SWOT-analys.

### Steg 2 - Formulering

Efter nulägesanalysen och genomgång av SWOT-analysen kommer styrelsen arbeta med att ta fram en *”Informations & Kommunikationsplan”* för Ystad GK. Planen ska bl a innehålla nedan punkter:

- Syfte och mål.
- Strategi - hur ska vi nå våra mål?
- Budskap?
- Definiera målgrupper - vilka vänder vi oss till?
- Vilka kanaler ska vi använda för att nå våra målgrupper?
- Tid - när ska vi göra det?
- Ansvar - vem ska göra vad?

Ovan punkter kommer också resultera i att identifiera vilka resurser som är förenade med planen.

### Steg 3 - Implementering

När Informations & Kommunikationsplanen är färdig tillsammans med de föreslagna aktiviteterna genomförs de enligt definierade prioriteringar. Arbetet kommer att ske både kort- och långsiktigt.

Ett viktigt arbete i implementeringsfasen är att definiera hur vi håller arbetet uppdaterat och kontinuerligt göra uppföljningar.

***De tre ovan stegen ska hela tiden syfta till att vara det bästa för Ystad Golfklubb!***

### Banreferensgruppen

Projektledare: Lars Dahlin, [lars-henning.dahlin@outlook.com](mailto:lars-henning.dahlin@outlook.com)

### Inledning

YGK startade SGF utvecklingsprojekt Bättre spelupplevelse i maj 2023 och stöds av SGF:s bankonsulent och idrottsrådgivare. Projektet är begränsat att omfatta golfbanan således inte hela golfanläggningen.

Styrgrupp och referensgrupp har bildats. Fortlöpande redovisning har skett för styrelsen.

Banvandring har genomförts på hål 1, 8, 11 och 18 med syfte att ta fram lämpliga aktiviteter som ska ge en bättre spelupplevelse. Inriktningen är att genomföra en banvandring på 4-6 hål per år.

Masterplanen från 2014 ligger till grund för arbetet.

### Ekonomi

Inga ekonomiska resurser har i dagsläget specifikt avdelats för projektet.

Projektet medelsbehov kommer att prioriteras tillsammans med behov för maskinparken, drivingrange och fastigheter.

### Förslag på prioriterade aktiviteter under 2024

Följande områden föreslås prioriteras under 2024:

- Tees
- Course Setup
- Fortlöpande enklare driftåtgärder
- Kulle vid hål 11

### Tees

I Players 1st har både medlemmar och gäster lämnat kritiska synpunkter och förslag på åtgärder, t ex ojämna, felriktade, fel placering, för små, teeplattor saknas, skyltning mm

Inledningsvis kommer en övergripande granskning av samtliga tees att göras. Ev kan det finnas behov av att anlita en banarkitekt.

### Course Setup

Behov finns att ta fram underlag och rutin för banans Course Setup.

Flaggans placering kan ha en placering som är lätt, medel eller svår. Även riktning på teemarkeringar bör ses över.

#### *Fortlöpande enklare driftåtgärder*

I den löpande driftverksamheten kan en mängd åtgärder genomföras inom ramen för beslutad driftsbudget för 2024.

Underlag för banarbetarnas arbete bör tas fram.

#### *Kulle vid hål 11*

Framför green på hål 11 finns en kulle som både ligger i landningsområdet och skymmer sikten för att se om bollen går i vattnet eller hamnar i bunkern.

Kullen föreslås tas bort.

**Tabell:** Sammanställt behov av åtgärder på golfbanan.

Vad	Varför	När	Kostnad
Nya teeskyltar, teemarkeringar och next tee skyltar i rostfritt.	Bättre helhetsupplevelse och de är dessutom underhållsfria.	Våren 2024	45-60 tkr
Hål 1: Jämna av landningsytor och bygga upp green i bakkant.	Bättre spelupplevelse för kortslående, enklare skötsel och vackrare.	Hösten 2024	50-75 tkr
Hål 7: Jämna av kullen framför green och fyll upp kanterna runt vatten.	Bättre spelupplevelse och enklare skötsel.	Våren 2024	20-25 tkr
Hål 16: Förändra fairwaybunkrar till vänster innan svackan så att det blir en lite större.	Snyggare, tydligare spellinje och lättare skötsel.	Hösten 2024	25-40 tkr
Hål 18: Ta bort bunker 40 m kort green.	Säkerhet, undvika toppade bunkerslag som landar på gångstigen.	Hösten 2024	10-15 tkr
Hål 2: Fyll ut det sankta området i början på fairway.	Öka spelbarheten, underlätta skötsel och förberedelse för en våtare framtid.	2025	100 tkr
Hål 6: Bunker till höger vid ca 90 meter kvar fylls igen flyttas till vänster ruff. Landningsytan breddas ut till höger en bit.	Felgjord och svårskött. Belöna spel ut till höger för att undvika banpersonalens område. Vackrare dogleg.	2025	25-35 tkr
Stenplattor under bänkar och bolltvätt. Nya bänkar i komposit.	Bättre helhetsintryck, lättare klippning och skötsel.	2025	120-140 tkr
Hål 8: Bygga om green för att passa spelriktning. Förläng hålet och öppna upp den gamla vita tee igen. Flytta	Greenen funkar inte där tee är idag, var gjord för annan tee.	Framtid	500-800 tkr

Vad	Varför	När	Kostnad
motsvarande gul, röd och orange.			
Hål 10: Gräv ut vattenhinder vänster och höger i svackan och fyll ut området mellan dem.	Måste dräneras då det är ett naturligt dike som går där och att de nya kullarna kommer att trycka ännu mer vatten mot svackan. Skötseln blir lättare och spelupplevelsen bättre.	Framtid	100-150 tkr
Hål 11: Bygga om green och landningsyta till att passa nuvarande spellinje.	Ursprungligen var detta en green till ett par 5 hål som hade en helt annan spellinje. Spelupplevelsen blir inte bra idag.	Framtid	250-350 tkr

### Träningsmöjligheter

Vid YGK är möjligheterna till träningsmöjligheter begränsade främst beroende på tillgång till mark.

Genom utveckling av drivingrange kan medlemmarnas önskemål om förbättrade träningsmöjligheter tillgodoses.

Vi har i ett flertal undersökningar i Players 1st fått en del kritik om att YGK:s träningsområde inte är tillräckligt bra. En del av våra medlemmar har också framfört synpunkter på hur träningsområdet behöver förbättras. Vi känner själva att vi har en hel del att utveckla här. Ett av de viktigaste träningsområdena är drivingrangen.

Detta sammanfaller delvis också med kritiken att det stundtals kan vara svårt att boka starttider på klubben. Med en förbättrad range tror vi att fler spelare blir nöjda med träningsmöjligheterna på klubben. Fullt utbyggt tror vi också att det kan avlasta banan lite om fler väljer att träna i stället för att spela. Att utöka antalet hål är svårt eftersom vi är begränsade med arrenderat markutrymme.

Tre projekt har valts:

- Trackingsystem
- Väderskydd
- Robotbollplockare

Vi har valt att se dessa tre projekt som ett gemensamt eftersom de hör ihop och det är väldigt svårt att få ut full effekt om de inte kombineras.

### Trackingsystem

Projektledare: Reinhold Eriksson, [reinhold.eriksson@gmail.com](mailto:reinhold.eriksson@gmail.com)

För att riktigt fylla behovet fullt ut och frigöra starttider/skapa alternativ till att spela på banan anser vi att vi behöver någon typ av trackingsystem som möjliggör att "Spela golf" på rangen. Ett system liknande det som finns i vår studio.

Vi har tittat på de två stora aktörerna på marknaden, Toptracer och Trackman. Funktionen på systemen är ganska lika och upplevelsen är likvärdig. Vi förordar dock Toptracer eftersom det är lite enklare att hantera och dessutom en aning billigare. De andra klubbarna som investerat i detta ger oss information om stor ökning av tränande spelare.

**Bild:** Toptracer på Halmstad Golfarena.



Grovt uppskattad total kostnad för 9 st skärmar är 1 200 000 kr med en leasingavtalstid på 5 eller 6 år. Om avtalstiden är 6 år blir månadskostnaden ca 17 000 kr. Intäkter genom ökad försäljning av bollar på drivingrangen kan täcka kostnaderna och även ge ett överskott.

Robotbollplockare

Projektledare: Jörgen Gullstrand, [klubbchef@ystadgk.se](mailto:klubbchef@ystadgk.se)

Robotbollplockare har funnits på marknaden i några år. De första modellerna var förknippade med en del barnsjukdomar. När vi undersökt grannklubbar i vår närhet får vi en bild att de är väldigt tillförlitliga numera. Kapaciteten på en modern bollplockare är oerhört god, så inga problem med detta.



Plockaren kommer att vara i gång kontinuerligt och den är kompatibel med vår bollmaskin. Om vi ha full integration behöver vi gör en mindre investering på bollmaskinen. Då kan man styra stängning av bollmaskinen för att plockaren skall plocka rent. Bra inför klippning eller service på rangen. Vid högsäsong plockas det bollar på rangen varje dag, 1-2 timmar per tillfälle.

Grovt uppskattad kostnad för bollplockaren är 300 000 kr och för installation till befintlig bollmaskin är 100 000-150 000 kr. YGK får minskade kostnader för personal som plockar bollar. Även tillgången på bollar i automaten blir säkrare.

#### Väderskydd

Projektledare: Jörgen Gullstrand, [klubbchef@ystadgk.se](mailto:klubbchef@ystadgk.se)

Utslagsplatser med väderskydd kommer att förlänga säsongen och öka antalet tränande även vid dåligt väder. Detta gör så att fler spelare kommer att träna på klubben. Vi har hört oss för med grannklubbar som investerat i väderskydd och detta indikerar på ökningarna runt 20%. Väderskyddet byggs med 6 utslagsplatser och i samma stil som vagnboden och träningsstudion. Indelning sker mellan spelare, belysning och värme.

Grovt uppskattad kostnad är 400 000 kr.

#### Sammanfattning

Alla tre delarna hör samman. För att medlemmarna skall uppleva ett större lyft på vår drivingrange och vi skall erhålla en avlastning på banan behöver vi ett trackingsystem. För att vi skall få full utväxling av trackingsystemet i form av upplevelse och pengar in behövs ett väderskydd. Det innebär fler tränande och mycket pengar in. Det i sin tur innebär att det kommer att slås många fler bollar. Då kommer det inte att räcka med att plocka bollar en dag i veckan vid högsäsong med befintligt system. Då behöver vi en robotbollplockare.

#### Reklam/marknadsföring i Toptracer

Projektledare: Marianne Lindvall, [m55.lindvall@gmail.com](mailto:m55.lindvall@gmail.com)

Om YGK bestämmer sig för att använda Toptracer kommer möjlighet att finnas att lägga in annonser eller reklamteaser på dataskärmen. I dagsläget finns ingen referens, tidigast i maj beräknar de att programmet för detta kan vara färdigt. Toptracer återkommer till oss för att gemensamt ta fram lämpligt koncept och se vad vi kan ta betalt för den platsen. Intresse från företag verkar finnas. Detta innebär att YGK kan få intäkter både från bollar och annonser.

#### Toaletter banan

Projektledare: Anette Müntzing, [muntzingsanette@gmail.com](mailto:muntzingsanette@gmail.com)

Konsulterade personer: Jörgen Gullstrand, Lars Åkesson, Svend Harild, Fredrik Erlandsson.

Efter många års diskuterande och efterfrågan av en riktig toalett i stället för "baja-maja" mellan hål 13 och 17, beslöts på styrelsemötet 2024-02-26 att söka bygglov för att bygga en AllToa KL2 som ersättning för befintlig "baja-maja". För att placera denna toalett på banan, krävs bygglov, som innebär tillåtelse av kommunen och kommunbiologens samtycke och att den står utanför de 800 m som gäller för strandskydd. Dessa tillstånd arbetar vi med så att YGK kan få dem snarast.

Efter besök på Österlens GK för att titta på denna modell, AllToa KL2, har undersökts vad det finns för modeller av toaletter som kan passa på YGK:s golfbana. På styrelsemötet 2024-02-26 konstaterades att modellen AllToa KL2 är den lämpligaste som uppfyller YGK krav. Denna typ av toalett finns på många banor i Sverige, strandnära som Torekovs GK, i naturreservat som Mölle GK kommer de att finnas (har just gjort en stor beställning), men även i fjällen där de också används på vintern, liksom i Alperna.

Toaletten drivs enbart av sol och vind och behöver inte el, vatten eller avlopp!

Fakta AllToa KL2

**Bild:** AllToa KL”



Funktionen bygger på en separation av vätska och fekalier i kombination med konstant ventilation. Resultatet är en avdunstningsprocess som pågår dygnet runt och en toalett som kan besökas många gånger utan att behöva tömmas. Systemet gör dessutom miljön luktfri både inne i huset och utanför.

#### Minimalt underhåll

Systemet minskar mängden avfall avsevärt genom uttorkning och avdunstning. Kostnaderna för användning och underhåll är därmed drastiskt sänkta jämfört med andra toaletter.

Underhållsfrekvensen beror på användningen. Rengöring går snabbt och enkelt. Tömning av tanken kan utföras av ett lokalt saneringsföretag eller så tömmer man den manuellt vilket gör att den kan installeras även där det är svårt att komma åt med fordon. I allmänhet är det bara nödvändigt att göra detta en eller två gånger om året.

#### Installation

Kazuba torrtoaletter är designade för att monteras och installeras snabbt och enkelt. De kräver varken anslutning till ett avloppssystem eller avlopp. De levereras på standardpallar och kan installeras direkt.

Leveranstiden är 5-10 veckor beroende på beställningstidpunkt.

Mer info finns på [www.alltoa.se](http://www.alltoa.se)

Grovt uppskattad kostnad är 200 000 kr.

#### Innergård inkl flytt av övningsgreen

Projektledare: Birgitta Sjöberg, [epost.birgitta@gmail.com](mailto:epost.birgitta@gmail.com)

Konsulterade personer: Jörgen Gullstrand, Kris, Lars Åkesson, Svend Harild, Kurt Håkansson.

Projektet bör göras i 2 etapper. Befintlig övningsgreen behålles under tiden som den nya planeras/anläggs.

Etapp 1: Anlägga en ny övningsgreen på befintligt gräsområde mellan vita paviljongen och klockan, bredvid häcken mot 1:ans tee.

#### Etapp 2: Innergården

Argument för att ta bort befintlig puttinggreen på innergården:

- Detta är banans sämsta green mycket beroende på dåligt underlag, ingen sol och ventilation pga husen runt omkring.
- Den är svåråtkomlig för maskiner.
- Bevattning av greenen förstör träfasader på husen.
- Greenen är en promenadväg mellan shop och restaurang och används som en samlingsplats.

### Etapp 1 Flytt av övningsgreen

Behov finns att anlägga en ny plan övningsgreen eftersom mycket av Tonys träningsverksamhet pågår på övningsområdet bakom kansliet. Ny green i storleksordning samma som den befintliga på innergården (ca 200 kvm) anläggs. Om beslut tas kan grävning och markarbete påbörjas under sommaren 2024 och området sås i sep-okt. Puttningsbar green kan vara klar under maj 2025.

Genom att ideell arbetskraft bedöms att projektet blir 50% billigare än om YGK skulle anlita en extern leverantör.

Grovt uppskattad kostnad är 150 000 kr.

### Etapp 2 Innergård

I maj 2025 kan arbetet med innergården påbörjas efter att den nya övningsgreenen är invigd.

Den befintliga rhododendronplanteringen utanför "nya klubbrummet" grävs upp och flyttas. Även befintliga vattenspridare grävs upp. Grävning och markarbete påbörjas för stensättning av ca 70 kvm av befintlig gräsmatta fram till pollare på vänster och höger sida.

Befintliga plattor fram till huset är ca 30 kvm, vilket ger en ny uteplats på totalt ca 100 kvm. Detta kan ge plats åt 6 sittgrupper med 4 stolar vardera + ett litet bord.

Längs långsidan mot restaurangen placeras planteringslådor med spaljé. Som solskydd installeras en markis på ca 6-7 meter utanför "nya klubbrummet" och de tre fönstren ersätts med altan/vikdörrar.

På resterande övningsgreen kan en boulebana anläggas.

Grovt uppskattad kostnad är 160 000 kr inkl boulebana.

### Ställplatser

Projektledare: Dan Jeppsson, [dan@dammbacka.se](mailto:dan@dammbacka.se)

Avsikten med projektet är att försöka åstadkomma bättre möjligheter för YGK gäster med husbil/husvagn. För att få så bra underlag som möjligt, har diskussioner även förts med personer som på ett eller annat sätt jobbar professionellt inom detta område.

Olika alternativ har granskats men dessvärre begränsas möjligheterna även här av tillgång på mark. Därför landar förslaget på att iordningsställa den befintliga platsen där husbilar parkerar idag.

Ny el och elstolpe är redan framdragen och "armeringsmatta" finns redan men ska läggas på plats efter schaktning/hårdgörning för en plan yta.

Varje plats kommer ha en bredd på 6 m, där man vid sidan om husbilens uppställningsplats har en gräsyta som avgränsning mot grannen.

Förhoppningsvis ska vi kunna göra plats för 4 st husbilar.

Det går även att sätta upp ett luftigt staket som avskärmning mot Drivingrange.

Under 2024 bedöms att kostnaderna för iordningsställande är i nivå med möjliga intäkter. Fr o m 2025 kommer ställplatserna att ge ett överskott.

### Solceller

Projektledare: Dan Thynell, [danthynell@gmail.com](mailto:danthynell@gmail.com)

Ystad GK har startat ett projekt att sätta solceller på vår restaurang och klubbhustak. Fördelen för YGK är att förbrukning i restaurangen är hög när solcellerna producerar som mest.

Vi har fått in en offert på 509 tkr och sökt bidrag som kan ge 350 tkr om dessa beviljas. Livslängden beräknas till cirka 25 år och kommer att ge cirka 45 000 kwh årligen. Payback tiden är 8-12 år om vi står för hela kostnaden och kan bli kortare med beviljade bidrag.

### Kommande utvecklingsprojekt

Projektledare: Reinhold Eriksson, [reinhold.eriksson@gmail.com](mailto:reinhold.eriksson@gmail.com)

Under 2024 kommer följande utvecklingsprojekt att startas:

1. "Kompisgäng", tidig vårintäkt.
2. "Företags/sponsorgolf" paket. Sen eftermiddag fredag alternativt lördag sen eftermiddag.
3. "Tankesmedja", framtidens möjligheter.

### Omsättning av maskinparken

Omsättning av maskinparken har utgått från utredning som togs fram hösten 2020. I dagsläget är de flesta maskiner för drift av golfbanan uppdaterade.

**Tabell:** Sammanfattning av maskinparken.

Maskin	Märke	Köp/Leasingavtal	Kostnad	Kommentar
Bollplockare	Kawasaki Mule	Leasing 2019-2024	2 000 kr/mån tom 2024	Köps för restvärdet 13 578 kr under 2024.
Fairwayklippare	Toro 3575-D	Leasing 2019-2024	6 300 kr/mån tom 2024	Köps för restvärdet 37 500 kr under 2024.
Greenklippare	Toro GR3420	Leasing 2020-2025	9 000 kr/mån tom 2025	Köps för restvärdet 53 125 kr under 2025.

Maskin	Märke	Köp/Leasingavtal	Kostnad	Kommentar
Teeklippare	Toro TriFlex 3400-D	Leasing 2022-2025	26 700 kr/mån tom 2025	Köps för restvärdet 53 125 kr under 2025.
Sprut- och gödningsmaskin	Toro MP 5800-D	Leasing 2020- 2026	10 500 kr/mån tom 2026	Köps för restvärdet 71 875kr under 2026.
Traktor	McCormick	Köpt hösten 2021	353 750 kr	
Luftare	Toro ProCore 648	Köpt 2022 för restvärdet 23 750 kr	4 000 kr/mån tom 2022	Leasing 2017-2022
Betesputsare	Agrimaster KL190SW	Köpt våren 2023	43 625 kr	
Ruffklippare	Toro GM 4700-D	Leasing 2023- 2028	20 600 kr/mån tom 2028	Köps för restvärdet 112 500 kr under 2028.
Minitraktor	Kioti CK 4020	Köpt våren 2024	243 750 kr	
Transportfordon	Toro Workman GTX Litium	Köpt våren 2024	287 500 kr	
Dressare		Byte 2025		
Bunkerkratta		Byte framtida behov		

## Omsättning av golfbilar

I dagsläget finns 10 st golfbilar varav de två som hyrts under tiden 2019-2023 köpts in under våren 2024.

Utökning och förnyelse av antalet golfbilar kommer att utvärderas under 2024. Åldern på bilarna talar för att förnyelse prioriteras före utökning av antalet golfbilar.

**Tabell:** Sammanfattning av golfbilar.

Benämning	Benämning	Reg.nr	Anskaffnings- värde	Anskaffnings- datum	Kommentar
EZGO Green	Golfbil nr 1	BFH 496			Logga: BilBengtsson
EZGO Green	Golfbil nr 2	BGU 923			
EZGO RXV Green	Golfbil nr 3	UCP 965	25 000 kr	2014-06-16	Batteri bytta våren 2024.
EZGO TXT	Golfbil nr 4	BGN 213	48 750 kr	2010-01-12	Logga: Argo Golv
	Golfbil nr 5	BFH 327			Logga: Michelsen och Br Erlandsson Bygg & Allservice
EZGO TXT Patriot Blue	Golfbil nr 6	EAY 840	48 750 kr	2014-06-16	Nr 3064398 Logga: BilBengtsson
EZGO Green	Golfbil nr 7	XZA 098			

Benämning	Benämning	Reg.nr	Anskaffningsvärde	Anskaffningsdatum	Kommentar
Club Car Tempo 2019	Golfbil A	EKC 26R	64 900 kr	Våren 2024	Hyrestid juni 2019-2023-10-31. 15 125 kr/år. Logga: Däckpartner, Däckcenter
Club Car Tempo 2019	Golfbil B	ZSE 10M	64 900 kr	Våren 2024	Hyrestid juni 2019-2023-10-31. 15 125 kr/år.
Club Car DS	Golfbil Marias	TJN 355	49 750 kr	2003-04-08	Reservbil

Reinhold Eriksson  
Ordförande Ystad GK